



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode**

Izdvojeno mjesto rada Đurđevac

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000005

URBROJ: 2137/1-05/101-21-0008

Đurđevac, 18.03.2021.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Đurđevac, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor SAMOSTAN UZNESENJA B.D. MARIJE FRANJEVACA KONVENTUALACA, HR-48327 Molve, Virovska 21, OIB 78265547561, izdaje

**RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI
GRAĐEVINSKE DOZVOLE**

I. Točka I. izreke Građevinske dozvole, KLASA:UP/I-361-03/20-01/000067, URBROJ: 2137/1-05/101-20-0021, od 04.12.2020. godine, izdane po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Izdvojeno mjesto rada Đurđevac, izvršna dana 21.12.2020. godine i Rješenje o ispravku greške KLASA:UP/I-361-03/20-01/000067, URBROJ: 2137/1-05/101-21-0025 od 26.02.2021. godine za građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine – građevina za cjelodnevni boravak u svrhu procesa deinstitucionalizacije korisnika socijalnih usluga u zajednici – socijalni edukacijski centar i pomoćna zgrada nadstrešnice za druženje i aktivnosti, na novoformiranoj građevnoj čestici br. 5 k.o. Molve, u skladu s glavnim projektom, zajedničke oznake CB-PRODEKSUZ, koji je sastavni dio građevinske dozvole za koji je glavni projektant Zdravko Ljubić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1726, mijenja se dijelom i dopunjuje

tako da se MAPA 4 – elektrotehnički projekt mijenja i zamjenjuje sa:

MAPA 4

elektrotehnički projekt - izmjena i dopuna, KNJIGA 1., oznake TD: 2004-07-izm
od siječnja 2021. godine

- projektant: Dražen Volarić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2261
- projektantski ured: ELEKTRO IMBER d.o.o., HR-10000 Zagreb, Nova cesta 184, OIB 41188361058.

I. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, SAMOSTAN UZNESENJA B.D. MARIJE FRANJEVACA KONVENTUALACA, HR-48327 Molve, Virovska 21, OIB 78265547561, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09.02.2021. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), 2.b skupine – građevina za cjelodnevni boravak u svrhu procesa deinstitucionalizacije korisnika socijalnih usluga u zajednici – socijalni edukacijski centar i pomoćna zgrada nadstrešnice za druženje i aktivnosti

na novoformiranoj građevnoj čestici 5 (formirana od cijelih kč.br. 5, 6/1, 12/3) k.o. Molve (Molve, Trg kralja Tomislava), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole, a koji se odnosi na promjenu dijela mape 4 – elektrotehnički projekt u grafičkom prikazu III.1., na način da se uklanja dio projektirane instalacije vanjske rasvjete
- b) izvješće o kontroli glavnog projekta priloženo je u postupku izdavanja građevinske dozvole iz točke I. izreke ovog rješenja
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) obveza pribavljanja potvrda glavnog projekta nije propisana Zakonom. Potvrde glavnog projekta utvrđene su u postupku izdavanja građevinske dozvole iz točke I. izreke ovog rješenja, a predmetne izmjene i dopune nemaju utjecaja na već izdane potvrde glavnog projekta
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišno-knjižni odjel Đurđevac z.k.ul. 6543, k.o. 309435, Molve, od 28.09.2020. godine, pod brojem Z-7574/2020.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja rješenja o izmjeni dopuni građevinske dozvole na odgovarajući način primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji kojima je uređeno izdavanje građevinske dozvole, pribavljaju se samo one potvrde glavnog projekta na koje izmjena i dopuna ima utjecaja, te se ne utvrđuju ponovno činjenice koje su utvrđene u postupku izdavanja građevinske dozvole. Uzimajući u obzir gore navedeno, u postupku izdavanja rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) obveza utvrđivanja potvrda glavnog projekta nije propisana Zakonom (temeljem članka 126. stavak 3. Zakona o gradnji)
- c) uvidom u izmjenju i dopunu glavnog projekta iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt za izmjenju i dopunu izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Molve "Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 11/00., 5/04., 5/11., 8/14. i "Službeni glasnik Općine Molve" broj 2/19. i 8/19. - pročišćeni tekst)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni građevinskog područja naselja

- prema kartografskom prikazu 4.5. "Građevinsko područje naselja Molve" u zoni javne i društvene namjene, oznake D2-socijalna i D8 - vjerska

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prilježe spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to čl. 36., čl. 37., čl. 38., čl. 77. navedenog plana.

- d) Izmjenu i dopunu glavnog projekta izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta s obzirom da se izmjenom i dopunom građevinske dozvole ne mijenja vanjska veličina građevine, veličina i oblik građevne čestice, te smještaj građevine na građevnoj čestici

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 2.000,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU**

Jelena Barić, struč.spec.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - SAMOSTAN UZNESENJA B.D. MARIJE FRANJEVACA KONVENTUALACA
HR-48327 Molve, VIROVSKA 21
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Molve, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-48327 Molve, Trg kralja Tomislava 22
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Bistra"
HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b
 - PUK Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac
HR-48350 Đurđevac, Đure Basaričeka 12
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu
HR-48000 Koprivnica, Nemčićeva 5

